



Ärenden som upptas till behandling vid kommunstyrelsens sammanträde tisdag den 8 november 2016 kl 08.30

2. Val av två ledamöter att, tillsammans med ordföranden, justera protokollet samt tillkännagivande av tid och plats för justeringen Anna-Lena Fjellström (S) och Robert Thunfors (T) Torsdag den 10 november 2016

3. Fastställande av ärendelista

4. ServaNet AB Ägarsamråd – Utseende av representant

Förslag till beslut

Utse (politiker) att ingå i ServaNet AB ägarsamråd.

5. Lönepolicy för Timrå kommun

Kommunledningskontoret föreslår kommunstyrelsen besluta:

1. Fastställa ny lönepolicy för Timrå kommun.
 2. Upphäva kommunstyrelsens beslut 2007-03-06 § 59.
-

6. Timrå Fagervik 2:85 m fl – Ansökan och överenskommelse om fastighetsreglering

Kommunledningskontoret föreslår kommunstyrelsen besluta:

1. Godkänna förslag till ”Ansökan och överenskommelse om fastighetsreglering”
 2. Uppdra till kommunstyrelsens ordförande och kommunchefen att underteckna överenskommelsen.
-

7. Timrå RI 2:298 – Köpeavtal respektive avtal om exploateringsbidrag vid försäljning av småhus

Näringslivskontoret föreslår kommunstyrelsen besluta:

1. Godkänna förslag till Köpeavtal mellan Timrå Kommun och Helene och Magnus Östlin för fastigheten Ri 2:298.
 2. Godkänner förslag till Avtal om exploateringsbidrag mellan Timrå Kommun och Helene och Magnus Östlin för fastigheten Ri 2:298.
 3. Uppdra till kommunstyrelsens ordförande och kommunchefen att underteckna överenskommelsen.
-



8. Norrberge 1:60 (del av) – Försäljning av industrimark

Näringslivskontoret föreslår kommunstyrelsen besluta:

1. Godkänna köpekontraktet.
 2. Upphäva kommunstyrelsens beslut 2016-08-23 § 167.
 3. Uppdra till kommunstyrelsens ordförande och kommunchefen att underteckna köpehandlingarna.
-

9. RI 2:296 – Återköp av småhustomt

Kommunledningskontoret föreslår kommunstyrelsen besluta:

1. Godkänna ett återköp av Ri 2:296.
 2. Godkänna köpekontraktet som är kopplat till återköpet.
 3. Uppdra till kommunstyrelsens ordförande och kommunchefen att underteckna köpekontraktet.
-

10. Forsmon 1:196 – Förslag till hävningsavtal

Kommunledningskontoret föreslår kommunstyrelsen besluta:

1. Godkänna hävningsavtalet.
 2. Uppdra till kommunchef Andreaz Strömgren och näringslivsutvecklare Ingrid Thyberg att underteckna hävningsavtalet för Timrå kommuns del.
-

11. Ekonomisk periodrapport per den 30 september 2016

Kommunledningskontoret föreslår kommunstyrelsen besluta:

Periodrapporten läggs med godkännande till handlingarna.

12. Ekonomisk periodrapport per den 31 oktober 2016

Handlingar läggs ut på bordet den 8 november.



13. Cirkulär 16:52 Överenskommelse om ändringar i bestämmelser för arbetstagare i arbetsmarknadspolitiska insatser, BEA, med OFRs förbundsområde Allmän kommunal verksamhet och AkademikerAlliansen

Kommunledningskontoret föreslår kommunstyrelsen besluta:

1. Anta bestämmelser enligt BEA.
2. Efter framställan från Allmän kommunal verksamhets ingående organisationer och från AkademikerAlliansens respektive riksorganisation teckna lokalt kollaktivavtal – BEA – i enlighet med det centrala förhandlingsprotokollet.

14. Cirkulär 16:53 – Överenskommelse om bestämmelser för arbetstagare i arbetslivsintroduktionsanställning – BAL 16, med OFRs förbundsområde Allmän kommunal verksamhet och AkademikerAlliansen

Näringslivskontoret föreslår kommunstyrelsen besluta:

1. Anta bestämmelserna enligt BAL 16.
2. Efter framställan från Allmän kommunal verksamhets ingående organisationer och från AkademikerAlliansens respektive riksorganisation teckna lokalt kollektivavtal – BAL 16 – i enlighet med centrala förhandlingsprotokollet.

KOMMUNFULLMÄKTIGEÄRENDEN

15. Budget- och verksamhetsplan 2017-2019

Förslag till beslut

1. Fastställa budget- och verksamhetsplan för år 2017-2019 enligt bifogade handlingar.
2. Fastställa mål och nyckeltal på kommunövergripande nivå för bedömning av god ekonomisk hushållning.
3. Uppdra åt nämnder och styrelser att, utifrån övergripande mål vid behov komplettera eller specificera mål och styrtalet på förvaltningsnivå i syfte att tydliggöra styrmodellen i hela organisationen.
4. Fastställa resultat-, kassaflödes-, balans-, - investerings och projektbudget för år 2017.
5. Till kommunfullmäktiges förfogande för oförutsedda behov anvisas för år 2017 totalt 3 mnkr vars användning kommunstyrelsen bemyndigas besluta om.
6. Fastställa nettokostnads- och investeringsbudget per nämnd och styrelse. Ekonomichefen ges möjlighet att justera interna mellanhavanden mellan nämnderna till följd av fördelning av stöd- och ledningsverksamheternas kostnader samt justering av kapitalkostnader.



8. Kommunstyrelsen medges uppta nya lån enligt budgeterad nivå samt omsätta nuvarande lån som förfaller till betalning under året.
9. Uppdra till kommunstyrelsen att implementera det nya arbetssättet för verksamhetsplanering och budgetering, med särskilt fokus på analys och uppföljning av kommunens verksamheter på kort och lång sikt, jämfört med kommunens prismodell.
10. Bemyndiga kommunstyrelsen att försälja kommunägda fastigheter samt att på kommunens vägnar upprätta och underteckna köpekontrakt. Bemyndiga kommunstyrelsen att ha möjlighet att genomföra fastighetsköp motsvarande de intäkter som erhålls vid fastighetsförsäljning, dock, högst 100 tkr per enskild affär.
11. Ge samtliga nämnder/styrelser i uppdrag att noga följa ekonomin månadsvis utifrån det nya budgetsättet samt analysera avvikelser samt vidta nödvändiga åtgärder för att hålla ekonomin i balans. Uppföljning i kommunstyrelsen i samband med varje period- samt tertialrapporter.
12. Ge samtliga nämnder/styrelser i uppdrag att effektivisera stödverksamheterna i syfte att minska kostnaderna. Uppdraget redovisas i samband med budgetarbetet inför 2018.
13. Ge kommunstyrelsen i uppdrag att se över hur kommunens gemensamma kommunikations-, informations-, samt marknadsföringsinsatser kan samverka/samarbeta för att stötta upp våra visionsmål. Uppdraget redovisa till kommunstyrelsen i april 2017.
14. Ge kommunstyrelsen i uppdrag att samordna arbetet med markfrågor samt insatser för bostadsbyggandet med inriktningen placering på kommunledningskontoret. Uppdraget redovisas till kommunstyrelsen i februari 2017.
15. Ge kultur- och tekniknämnden i uppdrag att skapa en aktuell bild över renoveringsbehovet av Y:et samt kostnader därför. Uppdraget redovisas till kommunstyrelsen i maj 2017.
16. Ge kommunstyrelsen i uppdrag att utreda de juridiska möjligheterna att avyttra Y:et. Uppdraget redovisas till kommunstyrelsen i maj 2017.
17. Ge kommunstyrelsen i uppdrag att upprätta detaljplaner för en ny förskola i Söråker samt en ny simhall vid området kring centrala IP/Gymnasieskolan.
18. Ge kultur- och tekniknämnden i uppdrag att göra en utredning kring hur befintlig konst ska förvaltas och visas upp. Uppdraget redovisas till kommunstyrelsen i maj 2017.

16. Bolagsordning för MittSverige Vatten & Avfall AB

Kommunledningskontoret föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta:

1. Fastställa ny bolagsordning för MittSverige Vatten & Avfall AB, att gälla fr o m den 1 januari 2017.



17. Åtgärder och övertagande av dagvattenanläggning

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Att till Timrå Vatten AB per 161215 överföra huvudmannskapet för dagvattenanläggning vid Vivsta industriområde

Kommunstyrelsen beslutar

Att för finansiering av åtgärder enligt dagvattenutredning enligt utredning daterad 20160613, anvisa 2,3 mnkr som redovisas i bokslut 2016

18. Rese- och ersättningsreglemente för Timrå kommun

Kommunledningskontoret föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta:

Godkänna revidering av rese- och ersättningsreglemente för Timrå kommun, att gälla fr o m den 1 december 2016.

19. Konstgräs Söråker, finansiering

Kommunledningskontoret föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta:

Utöka kostnadsramen för 2016 med 6 mnkr för kultur- och tekniknämnden avseende föreningsbidrag för att lämna bidrag till Söråkers FF för anläggande av konstgräsplan för 11-mannaspel.

Utöka intäktsbudgetramen för 2016 med 6 mnkr för finansförvaltningen.

Förslaget finansieras inom ramen för kommunens prognostiserade helårsresultat.

Kommunledningskontoret föreslår kommunstyrelsen besluta:

Kommunledningskontoret utser en representant som, under anläggningstiden, är adjungerad deltagare i Söråkers FFs styrelse och SportCenter ABs styrelse.

20. Detaljplan Nytt villaområde Häre Ljustorp Fuske 3:11

Miljö- och byggkontoret föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta:

Kommunstyrelsen hemställer att kommunfullmäktige upphäver sitt tidigare beslut 2016-09-26 § 125 att anta detaljplanen då klaganden inte informerats inför antagandebeslutet enligt 5 kap 24 §



21. Detaljplan Vivsta 19:1 m fl fastigheter för centrum och bostäder i område vid tidigare Vivsta skola

Miljö- och byggkontoret föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta:

Kommunstyrelsen godkänner planförslaget med de revideringar och kompletteringar som redovisas i granskningsutlåtandet och överlämnar detaljplanen till kommunfullmäktige för antagande.

22. Motionssvar – Motion från Marcus Molinder (SD) och Jonathan Lundin (SD om att ta fram regelverk på miniminivå för friytor för de kommunala grundskolorna

Barn- och utbildningsnämnden föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta:

Avslå motionen.

23. Motionssvar – Motion från Marcus Molinder (SD) och Jonathan Lundin (SD om att ta fram regelverk på miniminivå för friytor för de kommunala förskolorna

Barn- och utbildningsnämnden föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta:

Avslå motionen.

ANMÄLNINGSÄRENDEN

24. Delegationsbeslut
25. Åstöns asylboende avvecklas
26. Fortsatt avveckling av tillfälliga boendeplatser
27. Akutsjukhus i Y-Län- Inte en fråga enbart för Landstinget
28. Medborgarförslag Fria halkskydd för äldre – svar
29. Medborgarförslag Förbud mot pyrotekniska produkter – svar
30. Gratifikanter 2016
31. Ej verkställda beslut enligt SoL och LSS
32. Anmälningsärenden